

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 30 aprilie 2025, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că din numărul total de 19 consilieri locali în funcție, la ședință sunt prezenți 17 consilieri locali. Lipsesc de la lucrările ședinței domnii consilieri locali Duma Felix - Lucian și Stupariu Călin.

Întreabă dacă în legătură cu modul de redactare al hotărârilor și al procesului - verbal al ședinței ordinare din data de 27.03.2025, proces - verbal comunicat domnilor consilieri locali în format electronic, sunt obiecțiuni. Nu sunt.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 27.03.2025. Se aprobă procesul - verbal al ședinței ordinare din data de 27.03.2025, cu 16 voturi "pentru" și 1 "abținere" a domnului consilier local Reiter Volker (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva).

În continuare, atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii locali având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

Menționează că materialele de ședință înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 218/24.04.2025 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. Toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, au avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte. Suplimentar față de ceea ce este înscris pe proiectul ordinii de zi, care cuprinde 26 puncte, respectiv 26 proiecte de hotărâre, executivul a mai propus încă un proiect de hotărâre, pentru care sunt întrunite condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și raportul de specialitate al compartimentului de specialitate. Dacă domnii consilieri locali vor aproba introducerea acestui punct suplimentar pe proiectul ordinii de zi, el se va discuta, în caz contrar, se va discuta ceea ce este înscris pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 218/24.04.2025 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara pentru data de astăzi și care au fost aduse la cunoștință. De asemenea, pentru trei proiecte de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi respectiv, la punctul 1, 6 și 24 ordinii de zi, au fost formulate câte un amendament pentru fiecare proiect enumerat anterior, amendamente care au fost discutate în comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local, iar la momentul la care se va ajunge la acestea se va vedea dacă mai este necesar să fie prezentate, cum va decide președintele de ședință, ele fiind deja comunicate prin intermediul poștei electronice, existând timp pentru a fi studiate.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de doamna consilier local Türk Michaela, căreia îi dă cuvântul.

La ședință participă domnul Oltean Ștefan - Eugen, director - Clubul Sportiv Municipal Sighișoara, domnul Maior Gheorghe, director - S.C. Ecoserv Sig S.R.L., domnul Sârbu Valentin, director executiv - Direcția Publică Poliția Locală, domnul Burghilea Bogdan - Ioan, administrator public - Municipiul Sighișoara, doamna Cristea Andra - Bianca, șef serviciu - Serviciul Administrație Publică Locală, doamna Răduț Anca - Maria, șef serviciu - Serviciul Resurse Umane, Administrare Sistem Informatic și Personal Auxiliar, Gheorghe Daniela - Elena, șef serviciu -

Serviciul Impozite, Taxe și Executare Creanțe, doamna Marian Adriana - Paula, consilier - Compartimentul Buget, Contabilitate, Salarizare, doamna Curuți - Popa Ioana - consilier, Serviciul Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ - Compartimentul Relația cu Presa și Societatea Civilă, doamna Anca - Maria Radu - Coman - reprezentant presa locală, domnul Luca Vasile - reprezentant presa locală, domnul Kovacs Erno, vicepreședintele Ligii pensionarilor din Sighișoara, domnul Gorczyca Ștefan și domnul Suci Nicolae participanți la ședință.

Președintele de ședință supune la vot introducerea punctului suplimentar pe proiectul ordinii de zi. Se aprobă introducerea punctului suplimentar pe proiectul ordinii de zi, cu unanimitate de voturi.

Supune la vot următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind actualizarea Statutului Municipiului Sighișoara
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării normelor financiare pentru activitatea sportivă a Clubului Sportiv Municipal Sighișoara
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Apă Termic Transport S.A. pe anul 2025
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli, pentru anul 2025, al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a piețelor agroalimentare din municipiul Sighișoara
6. Proiect de hotărâre privind stabilirea obligațiilor și responsabilităților instituțiilor publice, agenților economici, celorlalte persoane juridice și a cetățenilor, pentru asigurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul municipiul Sighișoara
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea manifestărilor cultural - artistice, sociale și educative organizate de către Municipiul Sighișoara în anul 2025
8. Proiect de hotărâre privind desfășurarea unui concert de pian organizat în data de 14 mai 2025, de către Fundația Cultural - Științifică Gaudeamus și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei și a pianului aflat în incinta acestei săli, în vederea desfășurării acestui eveniment
9. Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii de „PODUL OTTO LURTZ”, podului de peste râul Târnava Mare, care face legătura între „cartierul Târnava II” și str. Viilor
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, pentru trimestrul I al anului 2025
11. Proiect de hotărâre privind acordare de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru ASOCIAȚIA „FILANTROPIA ORTODOXĂ ALBA IULIA” – FILIALA SIGHIȘOARA
12. Proiect de hotărâre privind acordare de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru FUNDAȚIA VERITAS SIGHIȘOARA
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării prețurilor de valorificare a ambalajelor reciclabile din Contractul nr. 1491/07.03.2024
14. Proiect de hotărâre privind desfășurarea concursului de șah organizat de Școala Gimnazială „Victor Jinga” Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pe perioada desfășurării concursului
15. Proiect de hotărâre privind desfășurarea activității „Animație Medievală în Cetatea Sighișoarei” și punerea la dispoziția Asociației „Societatea Cultural Artistică de Tineret CONCRET”, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Muzeului) pentru desfășurarea activității, în perioada 9 mai – 30 septembrie 2025
16. Proiect de hotărâre privind desfășurarea evenimentului „Zilele Culturii Germane” 2025 și punerea la dispoziția Forumului Democrat al Germanilor din România – Filiala Sighișoara, cu titlu gratuit, a unor locații pentru desfășurarea acestuia, respectiv a „Sălii Barocă” din cadrul sediului primăriei, a terenului situat în curtea primăriei Sighișoara din Piața Muzeului nr. 7, precum și a terenurilor aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului), în perioada 30 mai - 30 iunie 2025

17. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru apartamentul 1 din imobilul – monument istoric „Casa Mureșan”, cod LMI: MS-II-m-A-16029, situat în municipiul Sighișoara, str. Zidul Cetății, nr. 5, pentru imobilul – monument istoric „Casa Krempels”, cod LMI: MS-II-m-A-15851, situat în municipiul Sighișoara, str. Piața Cetății, nr. 1, ap. 4 și pentru imobilul – monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-A-15867, situat în municipiul Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 30, subap. II/B
18. Proiect de hotărâre privind preluarea și modificarea unor contracte de închiriere
19. Proiect de hotărâre privind închirierea unui teren în vederea amenajării unei terase de alimentație publică
20. Proiect de hotărâre privind trecerea unor terenuri din domeniul public al Municipiului Sighișoara în domeniul public al Județului Mureș, în vederea realizării stației de transfer pentru deșeuri municipale nepericuloase Sighișoara
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării înscrierilor de carte funciară, cu referire la titularul dreptului de proprietate asupra unor imobile – construcții și terenuri aferente, situate în Municipiul Sighișoara și stabilirea apartenenței acestora la domeniul privat al Municipiului Sighișoara
22. Proiect de hotărâre privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri
23. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației topo - cadastrale de dezlipire a imobilului situat în intravilanul municipiului Sighișoara, str. Nicolae Iorga, nr. 20
24. Proiect de hotărâre privind inițierea vânzării directe a terenului cu suprafața de 1.532 mp., cu categoria de folosință curți - construcții, situat în intravilanul municipiului Sighișoara, județul Mureș
25. Proiect de hotărâre privind vânzarea unor locuințe din blocurile finanțate și construite în Municipiul Sighișoara prin Agenția Națională pentru Locuințe
26. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință
împreună cu punctul suplimentar aprobat respectiv,
 1. Proiect de hotărâre privind transmiterea unui drept de concesiune.

Se aprobă ordinea de zi împreună cu punctul suplimentar aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, cu unanimitate de voturi.

La punctul 1 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind actualizarea Statutului Municipiului Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Administrație Publică Locală.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Președintele de ședință anunță că la acest punct a fost formulat un amendament, amendament care conține propunerile de modificare a statutului discutate în ședința anterioară, care a fost prezentat de către doamna viceprimar și consilier local Kreuzer Erzsebet și care, dacă mai are ceva de adăugat, îi va da cuvântul.

Doamna viceprimar și consilier local Kreuzer Erzsebet spune că nu mai sunt aspecte de adăugat cu referire la amendament el fiind comunicat(n.n. în esență acesta are în vedere ”componen-

ta autorităților administrației publice locale – executivă și deliberativă, urmare a:

- alegerilor pentru autoritățile administrației publice locale desfășurate în data de 9 iunie 2024, în urma cărora au fost aleși pentru o perioadă de 4 ani, membrii consiliului local ce vor compune noul Consiliu Local Sighișoara, validați de către Judecătoria Sighișoara, potrivit încheierii nr. 3617/15.10.2024, pronunțată în dosarul nr. 5189/308/2024, rămasă definitivă prin decizia civilă nr. 485/25.10.2024, pronunțată de Tribunalul Mureș, în dosarul nr. 5189/308/2024;
- Ordinului Prefectului Județului Mureș nr. 463/29.10.2024 privind declararea ca legal constituit, a Consiliului Local al Municipiului Sighișoara, începând cu data de 26.10.2024;
- validării mandatelor celor 2 supleanți, potrivit încheierii civile nr. 4049/15.11.2024, pronunțată de Judecătoria Sighișoara, în dosarul nr. 5715/308/2024;
- Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 206/19.12.2024 privind alegerea viceprimarului municipiului Sighișoara;
- Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 185/19.12.2024 privind încetarea de drept, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local al domnului Burghilea Bogdan - Ioan;
- încheierii civile nr. 183/14.01.2025, pronunțată de Judecătoria Sighișoara, în dosarul nr. 6568/308/2024 privind validarea mandatului consilierului local supleant.

De asemenea, având în vedere și datele și informațiile cuprinse în Raportul privind starea economică, socială și de mediu a Municipiului Sighișoara pe anul 2024, este oportună actualizarea/completarea datelor Statutului cu perioada 2024, respectiv, printre altele existența a 4 aeroporturi în apropierea municipiului, derularea învățământului dual, serviciile sociale oferite, date privind patrimoniul UNESCO, etc., sens în care s-au făcut propunerile. Toate aceste aspecte cuprinse în amendament sunt transpuse în draftul anexat prezentului demers”).

Nemaifiind alte discuții se supune la vot amendamentul inițiat și formulat de către doamna viceprimar și consilier local Kreuzer Erzsebet. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 69/30 aprilie 2025 privind actualizarea Statutului Municipiului Sighișoara.**

La punctul 2 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării normelor financiare pentru activitatea sportivă a Clubului Sportiv Municipal Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Clubul Sportiv Municipal Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 70/30 aprilie 2025 privind aprobarea modificării normelor financiare pentru activitatea sportivă a Clubului Sportiv Municipal Sighișoara.**

La punctul 3 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Apă Termic Transport S.A. pe anul 2025.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Apă Termic Transport S.A.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 16 voturi "pentru" și 1 vot "împotriva" al domnului consilier local Reiter Volker și se adoptă **hotărârea nr. 71/30 aprilie 2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Apă Termic Transport S.A. pe anul 2025.**

La punctul 4 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli, pentru anul 2025, al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 72/30 aprilie 2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli, pentru anul 2025, al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.**

La punctul 5 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a piețelor agroalimentare din municipiul Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela anunță că nu participă la vot la acest proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Reiter Volker cu referire la proiectul de hotărâre privind deschiderea pieței de pe strada Plopilor care a fost aprobat în anul 2022, anul trecut s-a mai făcut ceva și încă nu s-a deschis, întreabă când se va deschide?

I se răspunde ”de luni”....

Domnul consilier local Moises Florian Dan spune că Piața agroalimentară din Sighișoara are un anumit program, însă toaleta pieței și apa se închid după o anumită oră.

Doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela menționează că toaleta pieței se închide la ora 20,00, iar după ora 18,00 se închide robinetul pentru apa din piață.

Doamna consilier local Türk Michaela întreabă dacă a existat un motiv anume pentru menținerea programului pieței de la 7,00 -13,00 dat fiind faptul că propunerile de modificare din perioada dezbaterii publice, în extrasezon, pentru perioada octombrie - aprilie, erau ca programul pentru duminică să înceapă de la ora 8,00 și a fost menținută ora 7,00, considerând că duminica la ora 7,00, nu merge nimeni la piață.

Domnul primar spune că sunt vânzători care vin și duminica

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 73/30 aprilie 2025 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a piețelor agroalimentare din municipiul Sighișoara**. Doamna consilier local Joița Alexandra - Ionela nu participă la vot.

La punctul 6 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind stabilirea obligațiilor și responsabilităților instituțiilor publice, agenților economici, celorlalte persoane juridice și a cetățenilor, pentru asigurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul municipiului Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Publică Poliția Locală.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Președintele de ședință anunță că la acest punct a fost formulat un amendament de către domnul consilier local Toma Alexandru, căruia îi dă cuvântul.

Domnul consilier local Toma Alexandru arată că în urma discuțiilor cu cei care au întocmit acest regulament și după studierea lui, a constatat că anumite puncte din amendament încalcă alte puncte din regulamentul respectiv, și prin urmare a hotărât să renunțe la amendamentul formulat în scris. Va formula un amendament verbal, respectiv la art. 21, se introduce punctul 12 cu următorul conținut: ”se interzice cu desăvârșire hrănirea animalelor și păsărilor pe domeniul public și privat al Municipiului Sighișoara”, iar la art. 22 lit. a) se completează: ”cu amendă contravențională cuprinsă între 500 lei și 1.500 lei, nerespectarea prevederilor alin. 2, 8 - 10 și 12”

Intervine domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai care întreabă cu referire la amendament despre care animale este vorba, fără stăpân? Animale fără stăpân și păsări sălbatice

Domnul consilier local Toma Alexandru spune că, da, animale fără stăpân și păsări sălbatice.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot amendamentul formulat verbal de către domnul consilier local Toma Alexandru. Se aprobă cu 14 voturi ”pentru”, 1 vot ”împotriva” al domnului consilier local Reiter Volker și 2 ”abțineri” a doamnei consilier local Türk Michaela și a domnului consilier local Călugăr Andrei - Robert (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva).

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 74/30 aprilie 2025 privind stabilirea obligațiilor și responsabilităților instituțiilor publice, agenților economici, celorlalte persoane juridice și a cetățenilor, pentru asigurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul municipiului Sighișoara.**

La punctul 7 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea manifestărilor culturale - artistice, sociale și educative organizate de către Municipiul Sighișoara în anul 2025.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ – Compartimentul Relații Internaționale, Protocol, Cultură și Culte.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Reiter Volker arată că va vota acest proiect de hotărâre, însă dorește să se încerce o alocare financiară mai mare pentru Târgul de Crăciun, deoarece suma prevăzută de 25.000 lei pentru un eveniment care se desfășoară pe parcursul a patru săptămâni este extrem de mică. În anul 2019 acest eveniment a fost mai amplu și a fost mult mai bine

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 75/30 aprilie 2025 privind aprobarea manifestărilor culturale - artistice, sociale și educative organizate de către Municipiul Sighișoara în anul 2025.**

La punctul 8 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea unui concert de pian organizat în data de 14 mai 2025, de către Fundația Cultural - Științifică Gaudeamus și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei și a pianului aflat în incinta acestei săli, în vederea desfășurării acestui eveniment.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Relații Publice, Comunicare, Protocol și Administrativ – Compartimentul Administrativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 76/30 aprilie 2025 privind desfășurarea unui concert de pian organizat în data de 14 mai 2025, de către Fundația Cultural - Științifică Gaudeamus și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a Sălii „Barocă” a primăriei și a pianului aflat în incinta acestei săli, în vederea desfășurării acestui eveniment.**

La punctul 9 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind atribuirea denumirii de „**PODUL OTTO LURTZ**”, podului de peste râul Târnava Mare, care face legătura între „cartierul Târnava II” și str. Viilor.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Reabilitări Clădiri Istorice și Patrimoniu UNESCO.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 77/30 aprilie 2025 privind atribuirea denumirii de „PODUL OTTO LURTZ”, podului de peste râul Târnava Mare, care face legătura între „cartierul Târnava II” și str. Viilor.**

La punctul 10 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, pentru trimestrul I al anului 2025.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Compartimentul Buget, Contabilitate, Salarizare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 78/30 aprilie 2025 privind aprobarea execuției bugetului local pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare, pentru trimestrul I al anului 2025.**

La punctul 11 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind acordare de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru ASOCIAȚIA „FILANTROPIA ORTODOXĂ ALBA IULIA” – FILIALA SIGHIȘOARA.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Impozite, Taxe și Executare Creanțe.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 79/30 aprilie 2025 privind acordare de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru ASOCIAȚIA „FILANTROPIA ORTODOXĂ ALBA IULIA” – FILIALA SIGHIȘOARA.**

La punctul 12 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind acordare de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru FUNDAȚIA VERITAS SIGHIȘOARA.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Impozite, Taxe și Executare Creanțe.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 80/30 aprilie 2025 privind acordare de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru FUNDAȚIA VERITAS SIGHIȘOARA.**

La punctul 13 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării prețurilor de valorificare a ambalajelor reciclabile din Contractul nr. 1491/07.03.2024.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Monitorizare Servicii Publice, Guvernanta Corporativă.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 81/30 aprilie 2025 privind aprobarea modificării prețurilor de valorificare a ambalajelor reciclabile din Contractul nr. 1491/07.03.2024.**

La punctul 14 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea concursului de șah organizat de Școala Gimnazială “Victor Jinga” Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pe perioada desfășurării concursului.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 82/30 aprilie 2025 privind desfășurarea concursului de șah organizat de Școala Gimnazială "Victor Jinga" Sighișoara și punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății) pe perioada desfășurării concursului.**

La punctul 15 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea activității "Animație Medievală în Cetatea Sighișoarei" și punerea la dispoziția Asociației "Societatea Cultural Artistică de Tineret CONCRET", cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Muzeului) pentru desfășurarea activității, în perioada 9 mai – 30 septembrie 2025.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 83/30 aprilie 2025 privind desfășurarea activității "Animație Medievală în Cetatea Sighișoarei" și punerea la dispoziția Asociației "Societatea Cultural Artistică de Tineret CONCRET", cu titlu gratuit, a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Muzeului) pentru desfășurarea activității, în perioada 9 mai – 30 septembrie 2025.**

La punctul 16 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea evenimentului „Zilele Culturii Germane” 2025 și punerea la dispoziția Forumului Democrat al Germanilor din România – Filiala Sighișoara, cu titlu gratuit, a unor locații pentru desfășurarea acestuia, respectiv a „Sălii Barocă” din cadrul sediului primăriei, a terenului situat în curtea primăriei Sighișoara din Piața Muzeului nr. 7, precum și a terenurilor aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului), în perioada 30 mai - 30 iunie 2025.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 84/30 aprilie 2025 privind desfășurarea evenimentului „Zilele Culturii Germane” 2025 și punerea la dispoziția Forumului Democrat al Germanilor din România – Filiala Sighișoara, cu titlu gratuit, a unor locații pentru desfășurarea acestuia, respectiv a „Sălii Barocă” din cadrul sediului primăriei, a terenului situat în curtea primăriei Sighișoara din Piața Muzeului nr. 7, precum și a terenurilor aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului), în perioada 30 mai - 30 iunie 2025.

La punctul 17 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru apartamentul 1 din imobilul – monument istoric „Casa Mureșan”, cod LMI: MS-II-m-A-16029, situat în municipiul Sighișoara, str. Zidul Cetății, nr. 5, pentru imobilul – monument istoric „Casa Krempels”, cod LMI: MS-II-m-A-15851, situat în municipiul Sighișoara, str. Piața Cetății, nr. 1, ap. 4 și pentru imobilul – monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-A-15867, situat în municipiul Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 30, subap. II/B.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă hotărârea nr. 85/30 aprilie 2025 privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru apartamentul 1 din imobilul – monument istoric „Casa Mureșan”, cod LMI: MS-II-m-A-16029, situat în municipiul Sighișoara, str. Zidul Cetății, nr. 5, pentru imobilul – monument istoric „Casa Krempels”, cod LMI: MS-II-m-A-15851, situat în municipiul Sighișoara, str. Piața Cetății, nr. 1, ap. 4 și pentru imobilul – monument istoric „Casă”, cod LMI: MS-II-m-A-15867, situat în municipiul Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 30, subap. II/B.

La punctul 18 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea și modificarea unor contracte de închiriere.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 86/30 aprilie 2025 privind preluarea și modificarea unor contracte de închiriere.**

La punctul 19 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind închirierea unui teren în vederea amenajării unei terase de alimentație publică.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai consideră că ar trebui dată o direcție în sensul modului în care trebuie să arate terasele din Orașul de jos, există un regulament care trebuie reînnoit. Sugerează la încheierea unor astfel de contracte să fie cuprinsă și partea din regulament cu privire la culoarea umbrelor, mobilierul, programul acestora după orele 23,00, accesul salvării, să fie luate în calcul toate aceste aspecte și în această zonă a orașului

Doamna consilier local Türk Michaela consideră că aceeași discuție se aplică și pentru terasele din cetate nu doar pentru cele din oraș, ceea ce se întâmplă în cetate crede că este și mai grav.

Domnul primar menționează că se lucrează la modificarea regulamentului....

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că sunt semnale care indică faptul că orașul pare puțin neglijat cu privire la acest aspect

Domnul primar spune că în acest sens au fost aplicate amenzi, uneori zilnic, după o serie de avertismente și neconformări. Chiar și în această săptămână au fost aplicate amenzi Vor fi situații unde se va propune ca, dacă nu va fi respectat regulamentul să se meargă până la eliberarea domeniului public, pentru că până la urmă decizia despre cum trebuie să arate și să funcționeze aceste terase ne aparține. Au existat discuții la fața locului în cetate cu cei de la unitatea de pompieri și din punct de vedere al siguranței cetățenilor suntem în parametrii normali. Asigură că se va veni cu un nou regulament în acest sens ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că este păcat, aceste umbrele nu lasă să se vadă arhitectura orașului. Este importantă, înălțimea, mărimea, culoarea lor fără corturi și alte accesorii

Domnul primar spune că în curând va fi o dezbatere în sensul acesta ...

Domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel atrage atenția asupra reclamelor din cetate care sunt puse în mijlocul drumului, ceea ce pentru turiști nu este tocmai în regulă ...

Domnul primar spune că în astfel de situații trebuie sesizată Poliția Locală. Au fost cazuri când au fost aplicate avertismente, amenzi după care s-a revenit la vechile obiceiuri Din păcate se vor aplica măsuri mai drastice pentru că altfel nu este posibil ...

Doamna consilier local Türk Michaela sugerează în ceea ce privește regulamentul să fie solicitată părerea sau chiar ajutorul Comitetului pentru Organizarea Sitului UNESCO, pentru că în acest comitet sunt specialiști care ar putea sugera cum trebuie să arate, considerând că este un punct care merită să fie pus pe ordinea de zi al ședințelor comitetului.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 87/30 aprilie 2025 privind închirierea unui teren în vederea amenajării unei terase de alimentație publică.**

La punctul 20 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind trecerea unor terenuri din domeniul public al Municipiului Sighișoara în domeniul public al Județului Mureș, în vederea realizării stației de transfer pentru deșeuri municipale nepericuloase Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 88/30 aprilie 2025 privind trecerea unor terenuri din domeniul public al Municipiului Sighișoara în domeniul public al Județului Mureș, în vederea realizării stației de transfer pentru deșeuri municipale nepericuloase Sighișoara.**

La punctul 21 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării înscrisurilor de carte funciară, cu referire la titularul dreptului de proprietate asupra unor imobile – construcții și terenuri aferente, situate în Municipiul Sighișoara și stabilirea apartenenței acestora la domeniul privat al Municipiului Sighișoara.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 89/30 aprilie 2025 privind aprobarea modificării înscrisurilor de carte funciară, cu referire la titularul dreptului de proprietate asupra unor imobile – construcții și terenuri**

aferente, situate în Municipiul Sighișoara și stabilirea apartenenței acestora la domeniul privat al Municipiului Sighișoara.

La punctul 22 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 90/30 aprilie 2025 privind întabularea dreptului de proprietate privată al Municipiului Sighișoara asupra unor imobile – terenuri.**

La punctul 23 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind însușirea documentației topo - cadastrale de dezlipire a imobilului situat în intravilanul municipiului Sighișoara, str. Nicolae Iorga, nr. 20.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 91/30 aprilie 2025 privind însușirea documentației topo - cadastrale de dezlipire a imobilului situat în intravilanul municipiului Sighișoara, str. Nicolae Iorga, nr. 20.**

La punctul 24 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind inițierea vânzării directe a terenului cu suprafața de 1.532 mp., cu categoria de folosință curți - construcții, situat în intravilanul municipiului Sighișoara, județul Mureș.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Președintele de ședință anunță că la acest proiect de hotărâre a fost formulat un amendament de către domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru.

Domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru arată că ideea este să nu fie împiedicați agenții economici în a se dezvolta, să fie obținut un preț corect și cât mai mare pentru municipiu, iar legea bineînțeleasă ne spune ceea ce avem de făcut. În textul original la art. 3 era formularea: „Ca o consecință a prevederilor art. 1 și art. 2 din prezenta, în vederea determinării prețului de vânzare a terenului mai sus individualizat, se va proceda la demararea procedurilor necesare pentru achiziția de servicii având ca obiect întocmirea de către un evaluator autorizat, în condițiile legii, a unui raport de evaluare pentru teren”. În textul modificat, prin amendamentul propus, art. 3 inițial formulat va deveni alineatul (1), după care se introduce un nou alineat care va fi numerotat corespunzător cu alin. (2), astfel că art. 3 va avea 2 alineate și va avea următorul conținut: ”Art. 3. (1) Ca o consecință a prevederilor art. 1 și art. 2 din prezenta, în vederea determinării prețului de vânzare a terenului mai sus individualizat, se va proceda la demararea procedurilor necesare pentru achiziția de servicii având ca obiect întocmirea de către un evaluator autorizat, în condițiile legii, a unui raport de evaluare pentru teren. (2) După întocmirea raportului de evaluare, acesta va fi supus aprobării Consiliului Local Sighișoara, care își rezervă dreptul de a-și exprima manifestarea de voință în sensul stabilirii și aprobării prețului de vânzare, în funcție de cele prevăzute în conținutul raportului de evaluare”. Motivația acestui amendament: pentru a asigura o mai mare transparență în procesul de stabilire a prețului de vânzare a terenului ce formează obiectul proiectului de hotărâre.”

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert dorește să știe motivul pentru care consilierii U.I.P.S. consideră oportună această vânzare și se adresează doamnei consilier local Mihai Ileana - Mirela căreia îi spune că a votat de două ori acest proiect de hotărâre....

Doamna consilier local Mihai Ileana - Mirela menționează că, a considerat această vânzare în favoarea Municipiului Sighișoara, fiind vorba despre un imobil teren.

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert se adresează domnului primar și spune că proiectul de hotărâre a fost supus votului Consiliului Local de două ori și a fost respins.... Consideră că nu se ține cont de ceea ce decide consiliul.

Domnul primar precizează că respectă votul domnilor consilieri locali, dar acest proiect este pentru oraș ...

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert consideră că dacă tot nu contează votul colegilor consilieri locali, dorește să facă o propunere

Domnul primar intervine și spune că în consiliu s-a ținut cont s-a votat într-un anumit fel s-a ținut cont

Domnul consilier local Călugăr Andrei - Robert propune să fie supus spre dezbateră publică proiectul de hotărâre și propune spre supunere la vot retragerea proiectului de hotărâre de pe ordinea de zi.

Doamna secretar general intervine și spune că retragerea proiectului de hotărâre de pe ordinea de zi, nu este posibilă, ea reprezintă manifestarea de voință a domnului primar deoarece dumnealui este inițiatorul proiectului de hotărâre și câtă vreme inițiatorul....

Domnul primar menționează că ar trebui respectat votul sighişorenilor datorită cărora toți consilierii locali au primit aceste mandate și nu ar trebui să existe blocaje în ceea ce privește dezvoltarea și funcționarea orașului

Nemaifiind alte discuții se supune la vot amendamentul formulat de către domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru. Se aprobă cu 14 voturi ”pentru”, 2 voturi ”împotriva” ale domnilor consilieri locali Reiter Volker și Călugăr Andrei - Robert și 1 ”abținere” a domnului consilier local Fintoc Lucian - Aurel (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva).

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul aprobat. Se aprobă cu 15 voturi "pentru" și 2 voturi "împotrivă" ale domnilor consilieri locali Reiter Volker și Călugăr Andrei - Robert și se adoptă **hotărârea nr. 92/30 aprilie 2025 privind inițierea vânzării directe a terenului cu suprafața de 1.532 mp., cu categoria de folosință curți - construcții, situat în intravilanul municipiului Sighișoara, județul Mureș.**

La punctul 25 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind vânzarea unor locuințe din blocurile finanțate și construite în Municipiul Sighișoara prin Agenția Națională pentru Locuințe.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de S.C. Apă Termic Transport S.A.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai se adresează domnului primar pe care îl întreabă dacă se desființează Agenția Națională pentru Locuințe și va trece în subordinea primăriei?

Domnul primar spune că numai partea de investiții, va exista un departament în Ministerul Dezvoltării care se va ocupa la fel ca până acum, dar investițiile se vor derula prin decont, prin primării Din discuțiile purtate cu ministrul dezvoltării, domnul Cseke Attila, urmează la fel Compania Națională pentru Investiții, iar în următoarea perioadă se așteaptă și alte agenții să fie desființate prin absorbție, ceea ce este extraordinar

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 93/30 aprilie 2025 privind vânzarea unor locuințe din blocurile finanțate și construite în Municipiul Sighișoara prin Agenția Națională pentru Locuințe.**

La punctul 1 suplimentar, votat și aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind transmiterea unui drept de concesiune.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Direcția Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 94/30 aprilie 2025 privind transmiterea unui drept de concesiune.**

La punctul 26 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre a fost întocmit de Serviciul Administrație Publică Locală.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul secretarului comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece formularea de propuneri pentru alegerea președintelui de ședință.

Domnul consilier local Grecu Andrei - Victor îl propune ca președinte de ședință pe domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot propunerea ca domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel să fie desemnat președinte de ședință pentru următoarele trei luni. Se aprobă cu unanimitate de voturi cu mențiunea că domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu propunerea aprobată. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 95/30 aprilie 2025 privind alegerea președintelui de ședință**. Domnul consilier local Șoneriu Mihai - Marcel nu participă la vot.

Se trece la diverse.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că pe terenul de lângă fostul magazin Sigma este o porțiune de teren unde atunci când plouă se adună apa și trebuie pusă piatră, iar trotuarul este foarte uzat. A discutat și cu domnul Maior Gheorghe, directorul S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Domnul primar menționează că terenul respectiv este privat, anul trecut a fost notificat proprietarul, cetățean străin, care la un moment dat a sunat și a spus că nu face nimic ... că nu poate fi obligat Inițial a spus că împrumutește terenul cu gard, însă nu a făcut nimic ...

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai continuă și spune că au apărut în oraș mai multe tuk-tuk-uri care circulă pe trotuare înguste ceea ce nu este normal. Deși nu sunt posesori de carnet, circulă și pe drumul național E60, ceea ce îngreunează circulația având în vedere că drumul este circulat intens de tiruri ... Este o problemă care trebuie oprită

Domnul primar întreabă dacă este normal să circule doar pe carosabil

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai spune că da, este normal să circule doar pe carosabil, pe trotuar este ilegal. Faptul că circulă cu 20 - 25 km/oră, maxim, iar cu traficul aglomerat de pe E60, circulația va fi îngreunată și mai tare. În plus, a văzut situații cu pasageri copii în vehicul ...

Domnul primar spune că trebuie să se vadă legislația dacă se pot elibera autorizații de circulație pe alte artere decât drumurile principale.

Domnul consilier local Reiter Volker cu privire la serviciul pentru gestionarea câinilor fără stăpân întreabă în ce stadiu suntem?

Domnul primar spune că procedura a fost anulată, au existat inadvertențe, se va relua. Legea a suferit modificări va trebui ca municipiul să aibă adăpostul propriu, discuțiile în care noi "să dăm către" nu mai sunt de actualitate. S-au primit notificări în acest sens, va trebui regândit totul și se va vedea dacă va trebui modificat caietul de sarcini sau se va merge cu același caiet de sarcini pentru o nouă licitație.

Domnul consilier local Reiter Volker spune că au trecut 16 luni de când a luat ființă acest serviciu

Domnul primar spune că serviciul există, asociația care anunța că abia așteaptă să fie scos la licitație acest serviciu nu a participat. După părerea dânsului trebuie să ne concentrăm pe ceea ce este de făcut la nivel de administrație locală pentru că în acest moment nu mai pot fi credibile

discuțiile adiacente din ședințele de consiliu, indiferent care au fost intențiile, dar, rezultatul este acesta.

Domnul consilier local Reiter Volker întreabă când a expirat contractul cu Asociația pentru Drepturile Animalelor?

Domnul primar spune că nu a expirat, nu s-a dorit prelungirea lui, Asociația pentru Drepturile Animalelor, nu și-au mai dorit un contract cu municipiul.

Domnul consilier local Reiter Volker întreabă de când nu ne mai ocupăm de câinii fără stăpân?

Domnul primar spune că, de mult timp nu ne mai ocupăm ne ocupăm de câinii noștri

Domnul consilier local Moises Florian Dan cu privire la sincronizarea semafoarelor de la trecerea de pietoni de la spital și cea de la biserica din cartierul Cornești, spune că nu se sincronizează și nu este în regulă

Domnul primar este de acord și spune că au fost situații rare când s-au setat de la sine sau dacă au fost setate, tot nu era în regulă

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai sugerează să fie găsită o firmă care se pricepe la semafoare

Domnul primar este de acord și spune că o parte din aceste anomalii provin și de la vandalizarea butoanelor, care de cele mai multe ori provoacă un scurt-circuit după care este greu de depistat

Domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru cu privire la hașurarea intersecțiilor din zona unde există semafoare, la biserica din Cornești, la Sigma și la trecerea de pietoni de la Drumuri și Poduri, ar fi de ajutor pentru cei care doresc să iasă din intersecții ...

Domnul Burghilea Bogdan – Ioan, administrator public, cu privire la hașurarea intersecțiilor spune că au fost identificate cam patru intersecții, cele la care făcea referire anterior domnul consilier local Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru, precum și intersecția de la Hotel Korona. Hașurarea intersecțiilor are același regim ca și un indicator de circulație. Această situație din câte știe a fost discutată în comisia de circulație, însă fiind vorba despre E60, necesită avizul Poliției de circulație de la Tg. Mureș. Sunt de îndeplinit niște formalități, se poate face, și este necesar....

Doamna consilier local Türk Michaela se adresează domnului Maior Gheorghe, director, S.C. Ecoserv Sig S.R.L., pe care îl întreabă când este planificată începerea lucrărilor pe strada Panseluțelor?

Domnul Maior Gheorghe spune că s-a aprobat începerea lucrărilor ...

Domnul primar menționează că până acum nu au funcționat stațiile

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă despre lucrările de pe strada Barbu Ștefănescu Delavrancea?

Domnul primar spune că se lucrează este un deranj dar la final se face curățenie

Domnul Kovacs Erno, vicepreședintele Ligii Pensionarilor din Sighișoara, spune că este președintele unei asociații de proprietari de pe strada Dumbravei și a despus o solicitare pentru toaletarea unui copac care atinge peretele și balcoanele unui bloc, roagă să fie rezolvată cât mai repede această problemă. De asemenea, întreabă care este soluția în situația la Hetiur, atunci când este cald, circulă mașinile și se ridică mult praf care reprezintă un disconfort pentru cei care trăiesc acolo. Dânsul sugerează până ce se va face canalizarea, atunci când este cald să fie adusă o mașină cu apă care să stropească ... O altă problemă ar fi un sens unic, adică pentru intrarea dinspre Tg. Mureș spre Hetiur, strada de la cimitir, să fie interzise utilajele agricole care doresc să iasă

Domnul Burghilea Bogdan - Ioan intervine și spune că situația cu sensul unic pe strada la care domnul Kovacs Erno face referire a fost discutată într-o ședință a comisiei de circulație însă nu au primit avizul Poliției de circulație, pentru că au considerat că nu se poate realiza circuitul mașinilor ...

Doamna consilier local Horumb Maria intervine și spune că pe cealaltă stradă a fost sens unic la un moment dat și s-a iscat scandal

Domnul Kovacs Erno întreabă care este urgența pietrelor depozitate lângă biserica și unde se dorește a fi puse?

Domnul Maior Gheorghe spune că ele vor fi puse la ieșirea din sat

Domnul Kovacs Erno întreabă dacă nu se poate asfalta?

Domnul primar spune că s-a încercat, a discutat și cu cei care administrează drumurile naționale și numai dacă frezează în apropierea orașului se poate duce acolo, altfel nu, pentru că asfaltul se întărește pe mașină și nu mai poate fi folosit ... trebuie lucrat destul de repede pentru a face așa cum se cuvine

Domnul Kovacs Erno aduce în discuție o sugestie mai veche și anume cu privire la intrarea prin spate în spital considerând că va fi redusă aglomerația din fața spitalului De asemenea, există zvonuri că se intenționează deființarea autogării...

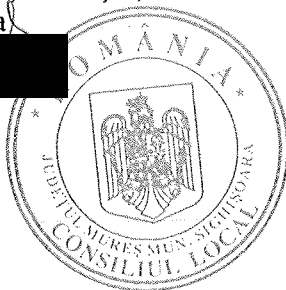
Domnul primar spune că autogara a fost vândută de multă vreme

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai cu referire la vânzarea autogării, spune că nu mai există mijloace de transport public între orașe sau sate pentru că majoritatea transportatorilor au propriile firme de transport persoane. Nemaexistând aceste mijloace de transport între orașe care să vină să staționeze în autogară, biletele se achiziționează direct de la șoferi, iar operatorul economic care gestiona autogara a renunțat, pentru că nu mai avea sens

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,

Türk Michaela



SECRETAR GENERAL,

Bizo Anca



Î/R: Rudăreanu Magdalena - Simona - Aryetee

